

## Протокол № 1

рассмотрения заявок на участие в аукционе № 5-2022-П по продаже муниципального имущества муниципального образования Правобережный район в электронной форме (Лот 1)

28.12.2022 г.

11 час. 00 мин

г. Беслан

**Форма аукциона:** аукцион в электронной форме по продаже недвижимого имущества МО Правобережный район РСО-Алания

**Организатор аукциона** - администрация местного самоуправления Правобережного района.

**Предмет аукциона:** жилое помещение 3-комнатная квартира, кадастровый номер 15:03:0011003:155, общей площадью 70,6 кв. м., расположенное на первом этаже пятиэтажного жилого дома. Состояние объекта – хорошее. Окна – пластиковые стеклопакеты, входная дверь - металлическая, санузел 1, здание 2015 года постройки (новостройка), кирпичное с несущими стенами, материал перекрытия – железобетонные плиты, состояние здания – хорошее. Отопление, водоснабжение, электроснабжение, канализация – обеспечены. Основные транспортные магистрали находятся в радиусе 300-500 м., транспортная доступность – отличная. Обеспеченность объектами социальной инфраструктуры микрорайона в пределах пешей доступности (менее 1 км.)

**Местонахождение объекта:** РСО-Алания, г. Беслан, ул. Дзарахохова, д. 11 «в», кв. 22.

Аукционная документация и извещение о проведении аукциона в электронной форме по продаже недвижимого имущества Муниципального образования Правобережный район РСО-Алания на электронной торговой площадке <https://www.roseltorg.ru> в сети Интернет (номер извещения 22000024830000000007)

### **Комиссия в составе:**

Председатель комиссии – Кудзаев С.К.

Член комиссии – Пхалагова И.Н.

Член комиссии – Моргоев Э.М.

Член комиссии – Даурова Д.В.

Член комиссии – Гутонова З.Х.

Член комиссии – Ходова Э.С.

Состав комиссии утвержден распоряжением администрации местного самоуправления Правобережного района от 15.02.2022 г. № 20.

На заседании единой комиссии по отчуждению муниципального недвижимого имущества, по проведению конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, договоров предусматривающих переход прав владения или пользования муниципальным имуществом, а также по проведению специализированных аукционов при продаже акций, находящихся в муниципальной собственности (далее – комиссия) присутствует в составе шесть его членов комиссии. Комиссия правомочна.

**Повестка дня:** рассмотрение заявок, принятие решения о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона или об отказе в допуске такого заявителя к участию в аукционе по продаже муниципального имущества муниципального образования Правобережный район.

На момент окончания подачи заявок на участие в аукционе № 5-2022-П по продаже муниципального имущества муниципального образования Правобережный район, на участие в аукционе № 5-2022-П по Лоту № 1 поступила одна заявка;

№ заявки	№ лота	Наименование заявителя и почтовый адрес	Дата и время приёма заявки	Решение	Причина отказа
1	1	Тибилова Альбина Ахсарбековна 09.05.1975 г.р. (паспорт РФ 9020 361467, выдан МВД по РСО-Алания 24.02.2021 г.) зарегистрирована по адресу: РСО-Алания, Правобережный район, г. Беслан, ул. Дзарахохова, д. 11 «В», кв. 21, ИНН 150104064211, номер телефона 8-988-872-12-13	08.12.2022 г. 15 ч. 30 мин. (вр. мск)	Допущен	

Комиссия приняла решение:

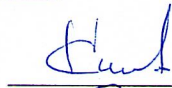
- В соответствии с пунктом 3 статьи 18 Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" ввиду поступления одной единственной заявки признать аукцион № 5-2022-П по продаже муниципального имущества муниципального образования Правобережный район по лоту № 1 несостоявшимся и заключить договор купли-продажи с единственным заявителем, который подал заявку на участие в аукционе **22000024830000000007** по лоту №1, и был признан участником аукциона по начальной цене лота, указанного в извещении о проведении аукциона.
- Разместить настоящий протокол на сайте: [roseltorg.ru](http://roseltorg.ru).

Время окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе: 11 час. 00 мин. (мск).

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

**Члены аукционной комиссии:**

Председатель комиссии

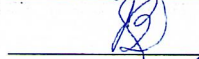


Кудзаев С.К.

Члены комиссии



Пхалагова И.Н.



Даурова Д.В.



Моргоев Э.М.



Гутонова З.Х.



Ходова Э.С.